DECLARAÇÃO

GREEN YOU EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA., sociedade limitada com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, nº 360, 4º andar, sala 30, inscrita no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas do Ministério da Fazenda ("CNPJ/MF") sob o nº 17.381.755/0001-86, neste ato representada por seus representantes legais **Abrão Muszkat**, brasileiro, casado, economista, portador da cédula de identidade RG nº 2.935.505-9 e inscrito no Cadastro de Pessoas Físicas do Ministério da Fazenda ("CPF/MF") sob o nº 030.899.598-87, com endereço comercial na Cidade de São Paulo, no Estado de São Paulo, na Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, nº 360, conjunto 41, Vila Nova Conceição, e **Carlos Eduardo Toledo Ferraz**, brasileiro, casado, engenheiro civil, portador da Carteira de Identidade – RG nº 9.711.668-3 e inscrito no CPF/MF sob o nº 104.163.548-66, com endereço comercial na Cidade de São Paulo, no Estado de São Paulo, na Rua Hungria, nº 620, 10º andar, Jardim Europa, na forma de seu contrato social (Anexo Único), vem, na qualidade de Ofertante de 336 (trezentas e trinta e seis) unidades autônomas imobiliárias hoteleiras e áreas comuns vinculadas a contratos de investimento coletivo do empreendimento "You São Caetano" ("Empreendimento" e "Oferta", respectivamente), nos termos do inciso V, artigo 6º da Instrução da Comissão de Valores Mobiliários – CVM nº 602, de 27 de agosto de 2018, declarar que:

(i) as informações fornecidas ao mercado, inclusive aquelas constantes do Prospecto e do Estudo de Viabilidade Econômica e Financeira do Empreendimento, são verdadeiras, consistentes, corretas e suficientes, permitindo aos investidores uma tomada de decisão fundamentada a respeito da Oferta; e

(ii) o Prospecto contém as informações relevantes necessárias ao conhecimento pelos investidores da Oferta, do CIC hoteleiro ofertado, dos riscos inerentes ao Empreendimento e quaisquer outras informações relevantes, bem como que o Prospecto foi elaborado de acordo com as normas pertinentes.

São Paulo, 24 de abril de 2019.

GREEN YOU EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.

Nome: Abrão Muszkat
Cargo: RG 2.935.505 SSP/SP
CPF 030.899.598-87

Nome: Carlos Eduardo Toledo Ferraz
Cargo: RG nº 9.711.668
CPF: 104.163.548-66

ANEXO ÚNICO

CONTRATO SOCIAL DA GREEN YOU EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.